

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
92401370000	17124769	1137746079118	7721783569

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОРГАНИЗАЦИИ
На 31 декабря 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТР КАПИТАЛ"

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

420030, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Клары Цеткин, здание 19, офис 16

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420002

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	2 047	1 467
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		24 335	25 331
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	21 697	23 918
4	дебиторская задолженность	12	2 638	1 413
5	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	18	167	194
6	Основные средства и капитальные вложения в них	19	160	4 171
7	Отложенные налоговые активы	48	1 050	1 205
8	Прочие активы	20	405	780
9	Итого активов		28 163	33 147
Раздел II. Обязательства				
10	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		199	519
11	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	80	260
12	кредиторская задолженность	26	120	259
13	Прочие обязательства	29	2 453	3 232
14	Итого обязательств		2 653	3 751
Раздел III. Капитал				
15	Уставный капитал	30	7 931	7 931
16	Добавочный капитал	30	5 449	28 000
17	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	(28 090)	(28 090)
18	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		40 220	21 555
19	Итого капитала		25 510	29 396
20	Итого капитала и обязательств		28 163	33 147

Генеральный директор
(должность)

Сингатуллин И. Н.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой)
отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и
порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
92401370000	17124769	1137746079118	7721783569

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Декабрь 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТР

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

420030, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Клары Цеткин, здание 19, офис 16

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420003

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За Январь-Декабрь 2025г.	За Январь-Декабрь 2024г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		(2 602)	(94 125)
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	(6 026)	(112 876)
3	процентные доходы	34	4 111	10 398
4	дивиденды и доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от участия в других организациях		-	81
5	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов), возникающие в результате прекращения признания финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		-	(149)
6	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(652)	8 424

7	прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	39	(35)	(3)
8	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	21 286	51 642
9	Расходы на персонал	41	(18 119)	(16 932)
10	Прямые операционные расходы	42	(22)	(622)
11	Процентные расходы	43	(17)	(34)
12	Общие и административные расходы	45	(9 168)	(11 575)
13	Прочие доходы	46	-	28 082
14	Прочие расходы	46	(538)	(3 808)
15	Прибыль (убыток) до налогообложения		(9 180)	(47 372)
16	Налог на прибыль, в том числе:	48	(155)	(2 319)
17	отложенный налог на прибыль	48	(155)	(2 319)
18	Прибыль (убыток) после налогообложения		(9 335)	(49 691)
Раздел II. Прочий совокупный доход				
19	Итого совокупного дохода (расхода)		(9 335)	(49 691)

Генеральный директор

(должность)

29 Января 2026г.

Сингатуллин И. Н.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Код территории	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
9240137000	17124769	1137746079118	7721783569

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Декабрь 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТР КАПИТАЛ"

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

420030, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Клары Цеткин, здание 19, офис 16

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420004
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащи е обществу	Резервы										Нераспределен ая прибыль (непокрытый убыток)	Итого
							резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	резерв переоценки основных средств и нематериальн ых активов	резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с	резерв переоценки обязательств (активов) по выплате вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности,	резерв хеджирования денежных потоков	резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	прочие резервы	итого резервов		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Остаток на 31 декабря 2023 г.		7 931	25 008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104 938	137 876
2	Остаток на 31 декабря 2023 г., пересмотренный.		7 931	25 008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104 938	137 876
3	Остаток на 31 декабря 2023 г.		7 931	25 008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104 938	137 876
4	Прибыль (убыток) после налогообложения																(49 691)	(49 691)
5	Выпуск акций (вклады участников общества)	30	-	2 993													-	2 993
6	Выкуп у акционеров (участников) (продажа, погашение) собственных акций (долей)	30	-	-		(28 090)											-	(28 090)
7	Дивиденды (распределенная прибыль)	49															(58 700)	(58 700)
8	Прочее		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25 008	25 008
9	Остаток на 31 декабря 2024 г.		7 931	28 000	-	(28 090)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21 555	29 396
10	Остаток на 31 декабря 2024 г.		7 931	28 000	-	(28 090)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21 555	29 396
11	Остаток на 31 декабря 2024 г., пересмотренный.		7 931	28 000	-	(28 090)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21 555	29 396
12	Остаток на 31 декабря 2024 г.		7 931	28 000	-	(28 090)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21 555	29 396
13	Прибыль (убыток) после налогообложения																(9 335)	(9 335)
14	Выпуск акций (вклады участников общества)	30	-	(22 551)													-	(22 551)
15	Прочее		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28 000	28 000
16	Остаток на 31 декабря 2025 г., в том числе:		7 931	5 449	-	(28 090)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40 220	25 510

Генеральный директор
(должность)

Сингатуллин И. Н.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
92401370000	17124769	1137746079118	7721783569

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ

За Январь - Декабрь 2025 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЦЕНТР

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

420030, Республика Татарстан (Татарстан), г.о. Город Казань, г Казань, ул Клары Цеткин, здание 19, офис 16

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420005

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Январь - Декабрь 2025	Январь - Декабрь 2024
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		20 738	52 994
2	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(6 629)	(6 271)
3	Проценты полученные		4 007	2 278
4	Проценты уплаченные		(17)	(34)
5	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(18 559)	(18 333)
6	Оплата прочих административных и операционных расходов		(761)	(964)
7	Уплаченный налог на прибыль		-	(1 812)
8	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		(141)	(705)
9	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(1 361)	27 152
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
10	Поступления от продажи акций и долей дочерних и ассоциированных организаций, совместных предприятий		1 050	-
11	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		249 780	93 051
12	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(248 280)	(63 900)
13	Прочие платежи по инвестиционной деятельности		(5 685)	(46 870)
14	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(3 135)	(17 720)
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				

15	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной стоимости, в том числе:		(373)	(257)
16	платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(373)	(257)
17	Поступления от выпуска акций, увеличения долей участия и внесения вкладов в имущество общества		5 449	28 000
18	Платежи акционерам (участникам) в связи с выкупом у них собственных акций (долей) или их выходом из состава участников		-	(8)
19	Выплаченные дивиденды (распределенная прибыль)		-	(58 700)
20	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		5 076	(30 964)
21	Сальдо денежных потоков за отчетный период		580	(21 532)
22	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода		1 467	22 999
23	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода		2 047	1 467

Генеральный директор

(должность)

29 Января 2026г.

Сингатуллин И. Н.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)